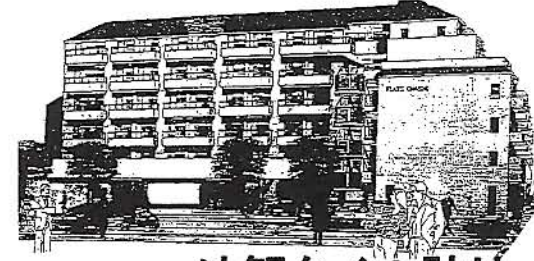


# 高級分譲賃貸マンション

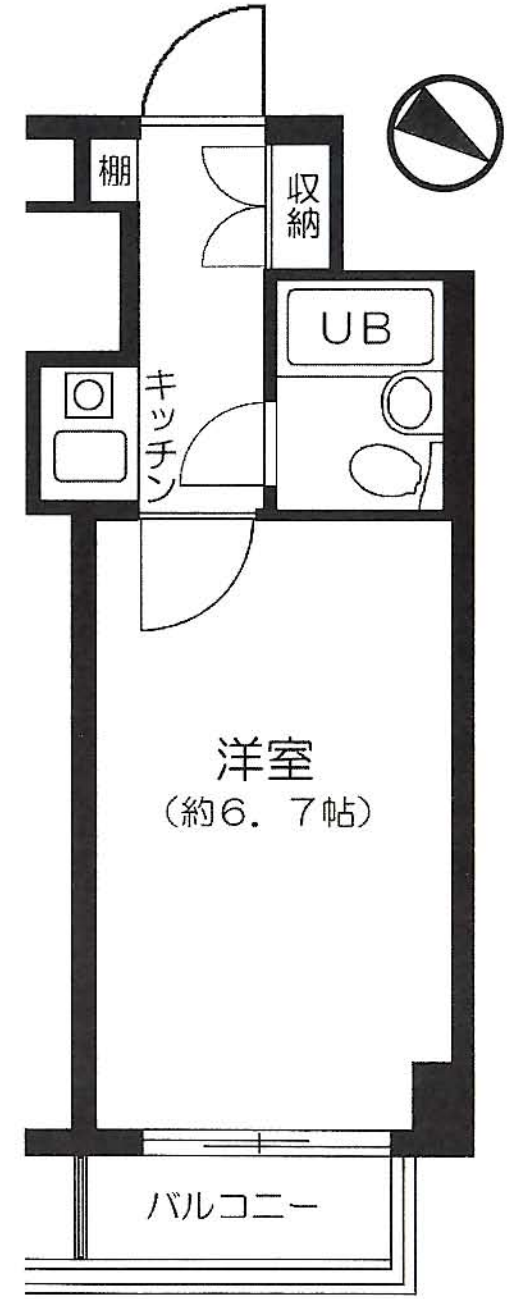
# 東急田園都市線『池尻大橋』駅徒歩6分

最寄駅	<b>池尻大橋駅</b>	
間取	1K 17.81㎡	
賃料等件	月額	68,000 円
	敷金1ヶ月分 礼金1ヶ月分	
共益費等	月額	5,000 円

- ☆コインランドリー(1階)
- ☆オートロック
- ☆エレベーター
- ☆エアコン
- ☆IHコンロ(新設)
- ☆収納



外観タイル貼り



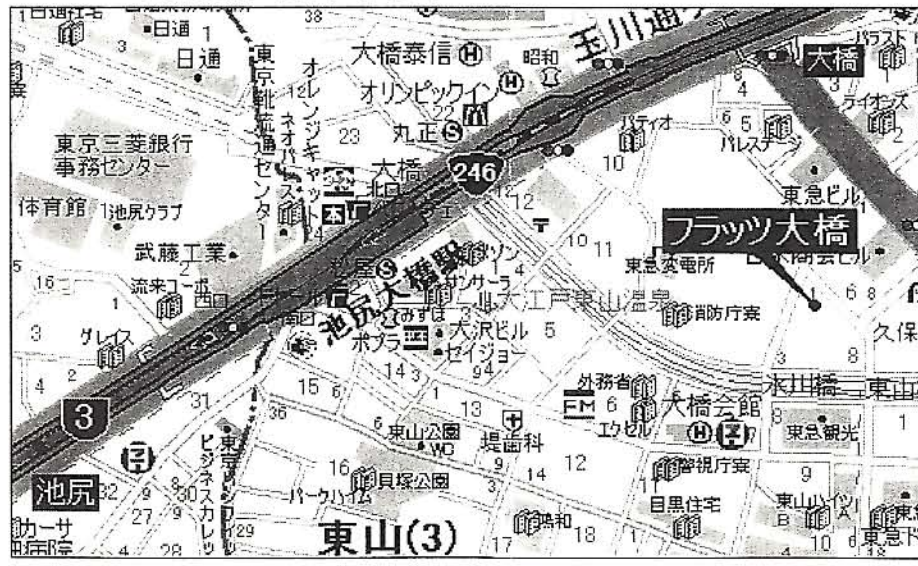
建物	フラッツ大橋 303号室	
交所在地	東急田園都市線『池尻大橋』駅徒歩6分 目黒区大橋1-8-3	
構造	鉄筋コンクリート造6階建て	
築年数	昭和59年7月築	
総戸数	63戸	

## 地デジ対応

インターネット  
光ファイバー導入済み

※別途契約が必要になります

通常損耗は貸主負担です。  
通常の汚れ・損耗は借りている人には  
修繕義務はありません。



室内設備については  
24時間対応しております

図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

その他	現況	即入居		
	契約期間	2年	駐車場	無し
必要書類等	身分証明書(要申込み時コピー)			
	入居者住民票(本籍記載)1通			
	連帯保証人の印鑑証明書1通			
	収入証明書			
	家賃は口座引き落としになります ※解約時敷金償却1ヶ月			
	住宅総合保険	2年間	20,000円	
	鍵交換代		21,000円	
	事務手数料		5,250円	

ラックシステムズ株式会社 〒151-0065東京都渋谷区大山町46-18 物件番号: **021357**  
 TEL03-3468-2461 FAX03-5790-5066 東京都知事免許(5)第59671号  
 URL <http://www.ls4u.com> e-mail [info@ls4u.com](mailto:info@ls4u.com) 担当: 島崎 新作 仲介

営業: 10時~18時 定休: 日・祝日・隔週水曜 内見の場合は現地待ち合わせでお願い申し上げます。 2010(H22)  
 ★申し訳ございませんが非通知設定ではつながりません・また定休や物件案内等でない場合は携帯でつながる場合があります090-4968-7351(島崎)