

グロースメゾン代沢

賃貸マンション

井の頭線「池ノ上」駅徒歩6分



- Life Information
- 世田谷区役所代沢出張所...約760m
 - 世田谷淡島郵便局...約320m
 - 駒場野公園...約690m
 - グルメシティ...約960m
 - ピーコックストア...約1,050m

information

・礼金0ヶ月・ペット相談(敷金2ヵ月)・フリーレント1ヵ月

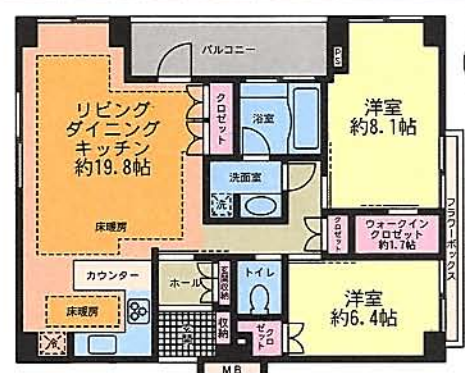
【物件概要】
 所在地/東京都世田谷区代沢2丁目3-19(住居表示)
 交通/京王電鉄井の頭線池ノ上駅徒歩6分
 構造規模/鉄筋コンクリート造4階建 管理人/有(巡回)
 専有面積/80.00㎡(24.20坪) 間取り/2LDK・3LDK
 築年月/平成17年4月 現況/空室 入居日/即

【賃貸条件】
 賃料:別場の通り
 管理費等:無 礼金:賃料の0ヶ月分 敷金:賃料の1ヶ月分
 補填:無 契約期間:2年(更新可)
 更新料:有(新賃料の1ヶ月) 駐車場:無
 火災保険料:有 15,000円/期間2年更新時再加入
 賃貸借契約の種類:普通賃貸借契約
 ピアノ、ペット可・管理規約、使用細則等 有
 《借主負担となる費用》インターネット初期費用・月額使用料・有料テレビの視聴料

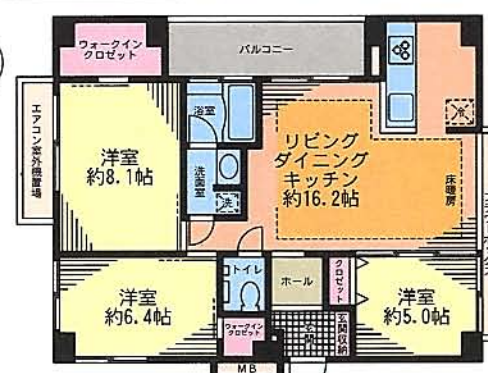
【その他設備】
 オートロック・フローリング・浴室乾燥機・追焚き可
 ウォシュレット・システムK・ガスコンロ付・宅配ロッカ
 床暖房・TVモニター付インターフォン・駐輪場
 CATV・BS・CS・エレベーター・SECOMホームセキュリティ

世田谷区内屈指の邸宅街「代沢」の恵まれた環境に調和した重厚なフォルム。人と暮らしを豊かに見つめる「賃貸グレード」の一つの到達点を示すきめ細やかなデザインと格調で皆さまをやさしくお迎えいたします。

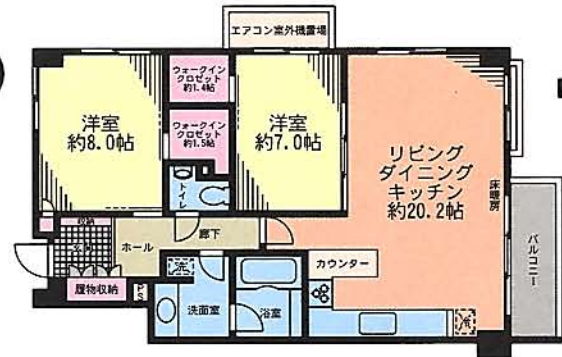
- ☆オールフローリング
- ☆全居室エアコン
- ☆全室角部屋・2面採光
- ☆ウォークインクローゼット
- ☆宅配BOX
- ☆駐輪場
- ☆セコムセキュリティシステム
- ☆フルオートバス



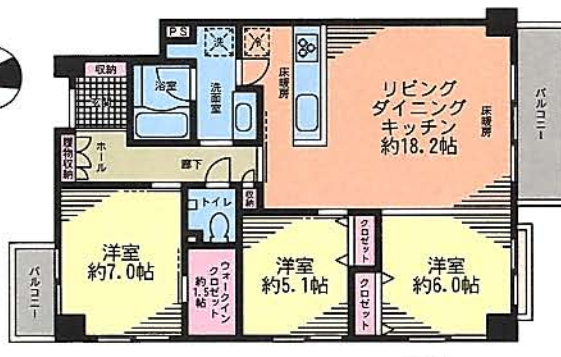
203 **268,000円**



303 **277,000円**



202 **286,000円** 402 **298,000円**



201 **282,000円**
 401 **298,000円**

※借主は退去時に貸主指定の専門業者にて、全体的なハウスクリーニング(台所・浴室・トイレ等の水まわり、及びフローリングのクリーニングを含む)を行い、その費用を負担するものとする。
 ※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。
 ※当社仲介手数料には賃料の1.05ヶ月分がかかります。 ※連帯保証人不要プラン適用物件。保証料賃料等の0.5ヶ月(最低2万円)、3年目以降1万円/2年

ラックシステムズ株式会社 〒151-0065東京都渋谷区大山町46-18 物件番号: **020519**
 TEL03-3468-2461 FAX03-5790-5066 東京都知事免許(5)第59671号
 URL <http://www.ls4u.com> e-mail info@ls4u.com 担当: 島崎 新作 仲介

営業: 10時~18時 定休: 日・祝日・隔週水曜 内見の場合は現地待ち合わせでお願い申し上げます。 2010 (H22)
 ★申し訳ございませんが非通知設定ではつながりません・また定休や物件案内等でない場合は携帯でつながる場合があります090-4968-7351島崎