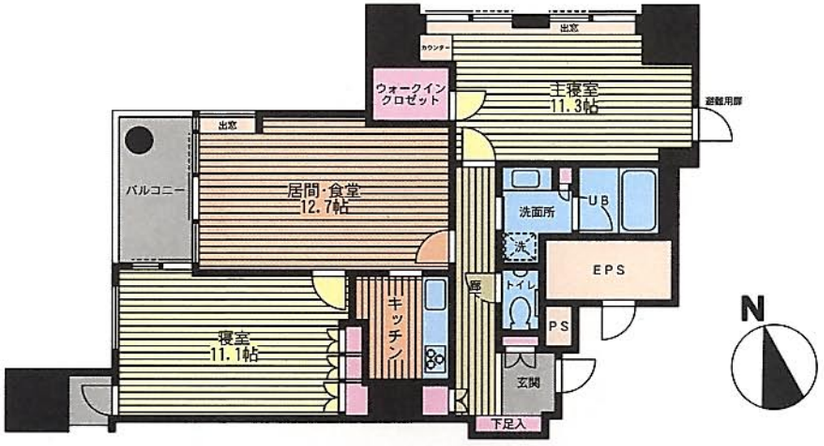
六本木ヒルズレジデンス
高級賃貸マンション

富士山から新宿新都心まで一望。
眺望が自慢の明るい住戸。

中央の建物がレジデンスＢ棟



Ｂ棟　1610号室　２ＬＤＫ　89.59㎡

520,000円　※ペット飼育可※3

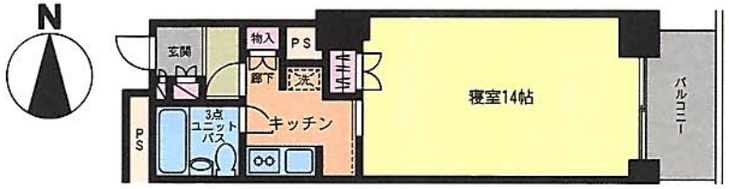
【物件概要】
所 在 地：港区六本木6丁目12番2（Ｂ棟）、4（Ｄ棟）
交　　通：日比谷線、大江戸線「六本木」駅徒歩4分
構造規模：ＣＦＴ造地上43階地下2階建（Ｂ棟）
　　ＲＣ造地上18階地下2階建（Ｄ棟）
総 戸 数：333戸（Ｂ棟）、227戸（Ｄ棟）
竣　　工：2003年4月1日
設計監理：森ビル株式会社一級建築士事務所
　　株式会社日建ハウジングシステム
施　　工：戸田建設・フジタ共同事業体（Ｂ棟）
　　清水・西武建設共同事業体（Ｄ棟）

【設備概要】
住戸内：セキュリティーインターホン（来訪者録画機能付き）
　　ブロードバンドインターネットシステム（最大100Mbps・有料）
　　全室天井ビルトインエアコン、オートバス・浴室乾燥機
　　ＣＡＴＶ（ケーブルテレビジョン東京）、ＢＳ、ＣＳ、システム収納
共用部：24時間有人管理
　　各種フロントサービス、屋上ルーフガーデン

【共通条件】
期　　間：普通賃貸借契約2年
敷　　金：3ヵ月分
更 新 料：新賃料1ヵ月分
礼　　金：2ヵ月分
入居時期：Ｂ1610号室　即・Ｄ703号室　即

部屋内から東京タワーが見渡せる人気タイプ。
希少価値が高いワンルーム住戸。

レジデンスＤ棟



Ｄ棟　703号室　ワンルーム　38.17㎡

250,000円

※ペット飼育不可

建物内月極駐車場空あり
月額52,500円/台～（税含）　（注）収納車両サイズ、棟により料金は異なります。

※1 図面及び設備等が現状と異なる場合は、現況を優先いたします。　※2 貸主の指定する住宅総合保険に加入していただきます。　※3 管理規約等による制限あり

ラックシステムズ株式会社　〒151-0065東京都渋谷区大山町46-18　物件番号：061901
TEL03-3468-2461　FAX03-5790-5066　東京都知事免許（5）第59671号
URL　http://www.ls4u.com　e-mail　info@ls4u.com　担当：島崎　新作　仲介