

# 分譲賃貸マンション

## ハウス梅ヶ丘



☆礼金1ヶ月になります!  
(9月末まで)

小田急線

「梅ヶ丘」駅徒歩8分



バルコニー庭



リビング

☆東南角住戸、陽当り良好  
☆バルコニー庭付  
☆エアコン、給湯、レンジフード新品!



【賃料表】

No.	タイプ	専有面積	賃料	入居可能日	内覧
106	2LDK	54.64m <sup>2</sup>	<b>155,000</b> 円	即日	可

■物件概要  
ハウス梅ヶ丘  
所在地/世田谷区梅ヶ丘3-10-9  
交通/小田急線  
「梅ヶ丘」駅徒歩8分  
構造/RC造4階建  
備/駐輪場1台500円/月  
物置・エアコン・オートロック

■賃貸条件  
敷金:賃料の2ヶ月分  
礼金:賃料の1ヶ月分  
共益費:10,000円  
契約期間:2年間(更新可)  
更新料:新賃料の1ヶ月分  
※入居審査あり

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。