

賃貸マンション

* ソアール幡ヶ谷 *

【物件概要】

- 間取り / 1R
- 所在地 / 渋谷区幡ヶ谷2-19-11
- 構造 / 鉄筋コンクリート造5階建
- 竣工 / 1985年9月

- 敷金 / **1ヶ月**
- 礼金 / **1ヶ月**

- 契約期間 / 2年間
- 更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- 火災保険 / 15,000円～
- 鍵交換代 / 15,750円～
- 仲介手数料 / 賃料の1.05ヶ月分

※保証会社要加入(要保証人)
【株式会社ジャックス】
○座振替手数料：210円/月

- 設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道
給湯・シャワー・風呂・トイレ

※タバコのヤニによるクロスや壁材・襖等の変色、
破損等についての張替え費用は借主負担とします。
※借主は退去時に貸主指定の専門業者にて室内ク
リーニングを行い、その費用(26,250円/税込～)を負担
するものとします。

◇京王線

『幡ヶ谷』駅徒歩 **3分**

◎駅まで徒歩3分の好立地!

⇒ 通勤、通学便利♪

★買物便利★

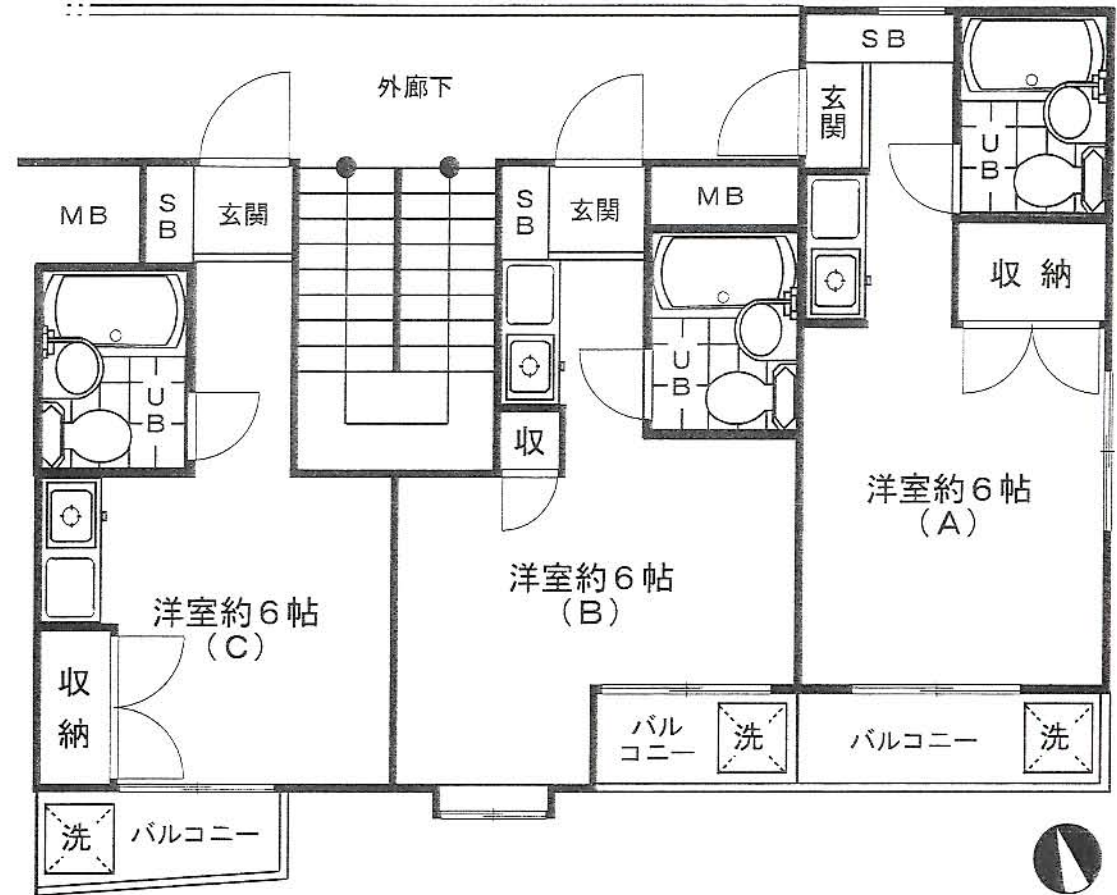
- ・物件より徒歩2分に
スーパーがあります♪
(深夜12時まで営業)
- ・コンビニも近くにあります!

☆Point☆

- エレベーター有り ○電気コンロ付
- エアコン完備 ●外観タイル張り
- ◎南東角部屋・2面採光(Aタイプのみ)

◎NTT東日本

NTT Bフレッツ対応



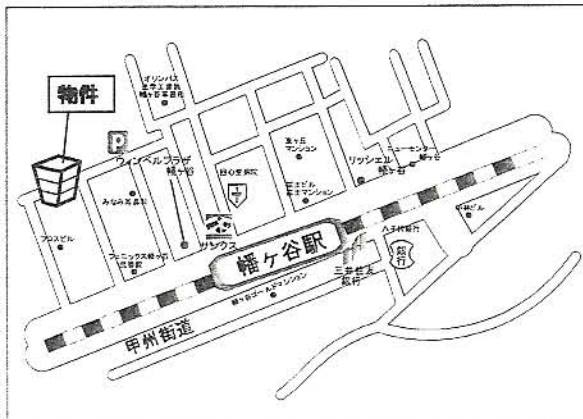
Cタイプ・502号室
5階部分：16.08㎡
65,000円

Bタイプ・305号室
3階部分：16.20㎡
63,000円

Aタイプ・206号室
2階部分：15.96㎡
63,000円

※共益費 ¥3,000 (各室共通)

【入居日】
◎206：即入居可 『現空・内見可』
◎305：即入居可 『現空・内見可』
◎502：即入居可 『現空・内見可』



ラックシステムズ株式会社 〒151-0065東京都渋谷区大山町46-18 物件番号：**030833**

TEL03-3468-2461 FAX03-5790-5066 東京都知事免許 (5) 第59671号

URL <http://www.ls4u.com> e-mail info@ls4u.com 担当：島崎 新作 仲介

営業：10時～18時 定休：日・祝日・隔週水曜 内見の場合は現地待ち合わせでお願い申し上げます。 2010 (H22)

★申し訳ございませんが非通知設定ではつながりません・また定休や物件案内等が出ない場合は携帯でつながる場合があります090-4968-7351島崎)